



Distrito Escolar Washington No. 6

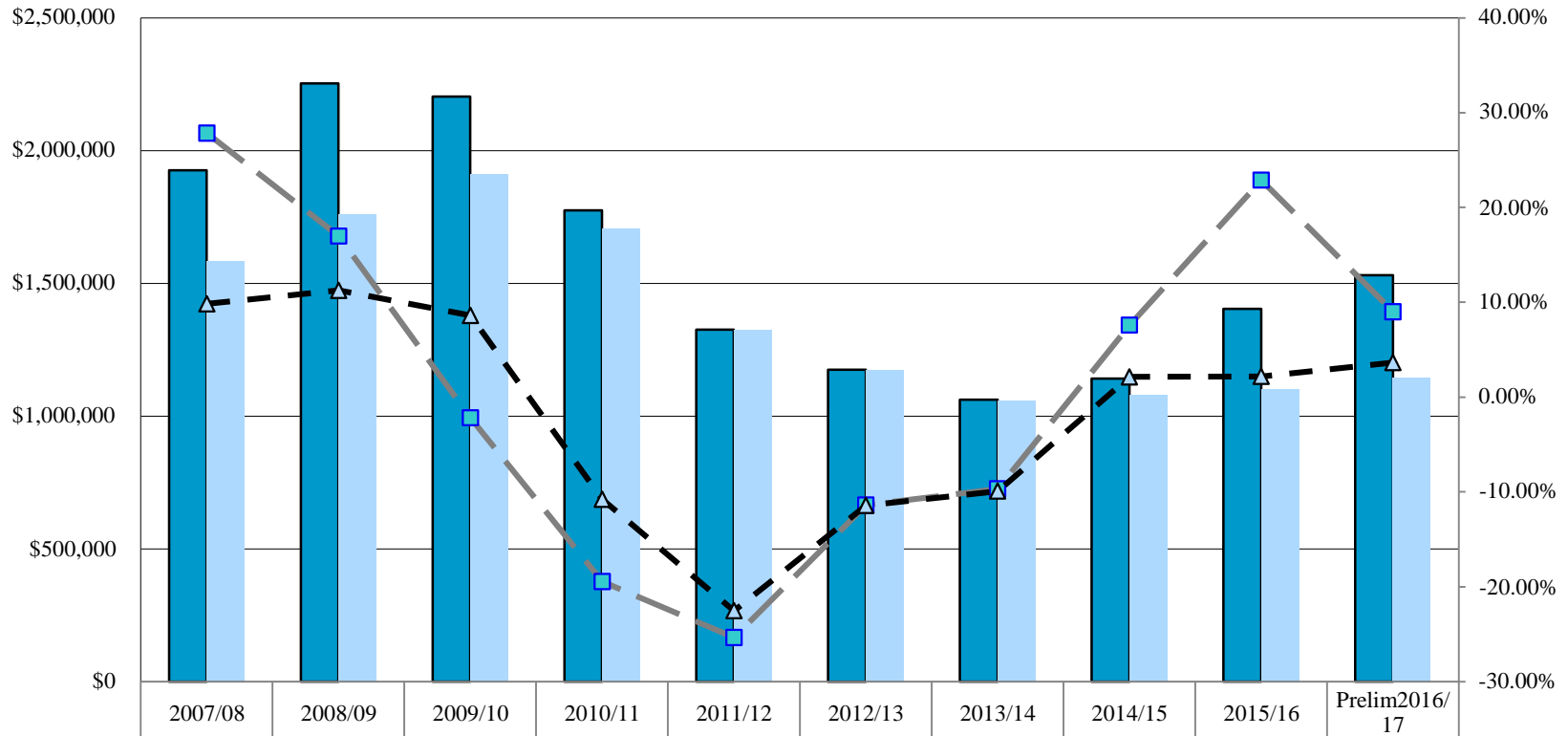
Información acerca de la Elección de Bonos

26 de mayo, 2016

STIFEL

Información Histórica de Valuación Evaluada

2015/16 es el primer año basado en Prop. 117
 Impuesto basado en el Neto Limitado del Valor
 de la Propiedad



FCAV Neto = Valor Neto del Efectivo Completo Evaluado, LAV Neto = Valor Neto Limitado Evaluado.

Fuente: Asesor del Condado.

Estimated \$98 Million Election (\$000s omitted)

Projected Net Limited Assessed Value

BOND PROGRAM

Series

COMBINED

EXISTING PROGRAMS COMBINED

Fiscal Year Ending

Value

Growth

Principal

Interest

Annual payment

Tax Rate

Bond Capacity

Eligible

***Dollars in thousands. Tax rates per \$100 of assessed valuation for and exclude earnings, rebate and delinquent taxes. Does not include SRP in-lieu value.**

**** Capacity is based off the net full cash assessed valuation for 2016/17 (\$1,530,063,738) with 1.5% future AVgrowth.**

Tax liability for District bonds in 2015/16 based on Average Home Assessed Value (\$9,319): \$138

Tax liability for District bonds in 2016/17 based on Average Home Assessed Value(\$9,871): \$133

Elección estimada de \$98 millones (\$000s omitidos)

Valor Evaluado Proyectado Neto Limitado

PROGRAMA de BONOS

Serie

COMBINADO

PROGRAMAS EXISTENTES COMBINADOS

Final del Año Fiscal

Valor

Crecimiento

Principal

Interés

Pago Anual

Tasa de Impuestos

Capacidad de Bonos

Elegible

***Dólares en miles. Tasa de impuestos por \$100 de valor evaluado excluyendo ganancias, reembolsos e impuestos delincuentes. No incluye valor en lugar de SRP.**

**** Capacidad está basada en el valor en efectivo evaluado neto completo para 2016/17 (\$1,530,063,738) con crecimiento futuro AV de 1.5%.**

Responsabilidad de impuestos para los bonos del Distrito en 2015/16 basado en Valor Evaluado Promedio (\$9,319): \$138

Responsabilidad de impuestos para los bonos del Distrito en 2016/17 basado en Valor Evaluado Promedio (\$9,817): \$133

Folleto Informativo del Impacto Estimado de Impuestos para el Votante

Las siguientes gráficas ilustran el costo estimado anual y mensual a los contribuyentes, incluyendo principal e interés, basado en varios tipos de propiedad y niveles de valor de efectivo completo y valores secundarios. Para determinar su aumento de impuestos estimado, refiéranse a su declaración de impuesto de propiedad el cual identifica el valor evaluado secundario específico de su propiedad.

PROPIEDAD RESIDENCIAL (Evaluada a 10.0%)			
Valor para Propósito de Impuestos (a)	Valor Evaluado	Costo Promedio Anual Estimado (b)	Costo Promedio Mensual Estimado (b)
\$98,710 (c)	\$9,871 (c)	\$75.11	\$6.26
100,000	10,000	76.10	6.34

El impacto de impuestos a lo largo del plazo de los bonos en una residencia ocupada por el dueño valorada por el Asesor del Condado a \$250,000 se estima ser \$198 por año por 18 años o un costo total de \$3,564. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL (Evaluada a 18.0%) (e)			
Valor para Propósito de Impuestos (a)	Valor Evaluado	Costo Promedio Anual Estimado (b)	Costo Promedio Mensual Estimado (b)
\$900,500 (c)	\$162,090 (c)	\$1,233.44	\$102.79
1,000,000	180,000	1,369.73	114.14

El impacto de impuestos a lo largo del plazo de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Asesor del Condado a \$1,000,000 se estima ser \$1,422 por año por 18 años o un costo total de \$25,596. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA Y OTRA DESOCUPADA (Evaluada a 15.0%) (f)			
Valor para Propósito de Impuestos (a)	Valor Evaluado	Costo Promedio Anual Estimado (b)	Costo Promedio Mensual Estimado (b)
\$38,407 (c)	\$5,761 (c)	\$43.84	\$3.65
100,000	15,000	114.14	9.51

El impacto de impuestos a lo largo del plazo de los bonos en una propiedad agrícola o desocupada valorada por el Asesor del Condado a \$100,000 se estima ser \$119 por año por 18 años o un costo total de \$2,142. (d)

(a) Valor del Asesor para propósitos de impuestos es el valor de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no necesariamente representa el valor del mercado. Comenzando con el año fiscal 2015-2016, este valor no puede aumentar más de 5% del año previo si la propiedad no ha cambiado. Para una propiedad comercial, sólo una propiedad evaluada localmente está sujeta a este límite.

(b) Costo basado en la tasa de impuesto estimada promedio a lo largo de la vida de las emisiones de bonos y un número de otras conjeturas financieras las cuales son sujetas a cambios.

(c) Valor promedio estimado de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas y desocupadas, si se aplica, dentro del Distrito como provisto por el Departamento de Ingreso de Arizona.

Nota: La información en este análisis no se ofrece con la intención de ser usada como base principal para determinar la capacidad de un emisor de bonos, tasa de impuesto o habilidad para vender bonos. Este análisis está basado en conjeturas provistas por fuentes consideradas confiables, incluyendo el emisor, pero no garantiza la exactitud y no pretende estar completa. Cualquier información expresada en este análisis está sujeta a cambio.

Calendario General para la Elección en noviembre 2016

Fecha	Evento
11 de junio	Sólo para el Condado Maricopa: 1. Fecha recomendada para convocar la elección 2. Fecha requerida para presentar notificación escrita de intención de convocar una elección
11 de julio	Sólo para el Condado Maricopa (120 días antes de la elección): 1. Fecha límite para presentar al condado las resoluciones firmadas para la elección 2. Presentar el folleto informativo de publicidad para imprimir
11 de junio –10 de agosto	Otros condados: fecha recomendada para convocar la elección
10 de agosto	Fecha límite actual para convocar una elección de sobrepaso (90 días* antes de la elección) (No aplica a elecciones de bonos)
Julio – Agosto	Otros condados : presentar el folleto informativo de publicidad para imprimir (fechas límites actuales varían por condado)
12 de agosto	Sólo para el Condado Maricopa: se deben entregar argumentos a favor/en contra
Julio – Agosto	Otros condados: se deben entregar argumentos a favor/en contra (fechas límites actuales varían por condado y algunos condados permiten variación)
15 de agosto	Fecha límite para presentar lenguaje de encuesta al Concilio Legislativo de Arizona para repaso (entrega temprana permite tiempo para modificación y volver a presentar) (No se requiere para el sobrepaso M&O) (85 días * antes de una elección)
4 de octubre	Fecha límite para enviar por correo el folleto de publicidad (35 días* antes de la elección)
12 de octubre	Comienza votación temprana (27 días* antes de una elección)
8 de noviembre	Día de las Elecciones

*Fechas prescritas por la ley.

STIFEL

2325 E. Camelback Road
Suite 750
Phoenix, AZ 85016

ERIKA COOMBS
Vice President

Phone: (602) 794-4030
Fax: (602) 794-4046
Cell: (602) 524-3749
ecoombs@stifel.com

STIFEL

2325 E. Camelback Road
Suite 750
Phoenix, AZ 85016

MIKE LAVALLEE
Managing Director

Phone: (602) 794-4008
Fax: (602) 794-4046
Cell: (602) 421-0673
mlavallee@stifel.com

Stifel, Nicolaus & Company, Incorporated (“Stifel”) ha estado involucrado o designado para servir como un evaluador o agente designado en cuanto a la emisión particular de valores municipales a lo cual el material adjunto se relaciona y Stifel está proveyendo toda la información y consejo contenido en el material adjunto en su capacidad como evaluador o agente designado para esa emisión particular. Como delineado en la Regla del Asesor Municipal del SEC, Stifel no ha actuado y no actuará, como su asesor municipal con respecto a la emisión de los valores municipales lo cual es el sujeto del compromiso.

Stifel está proveyendo información y está declarando al distribuidor municipal propuesto y cualquier persona obligada que lo ha hecho dentro del marco regulatorio de la Regla G -23 del MSRB como un evaluador (por definición también incluyendo el papel de agente de colocación) y no como un asesor financiero, por lo tanto como definido, según la emisión propuesta referenciada de valores municipales. El papel principal de Stifel, como un evaluador, es comprar valores para venderlos a inversionistas en una transacción comercial cercana. Sirviendo en el papel de evaluador, Stifel tiene intereses financieros y otros intereses que son diferentes a aquellos intereses del distribuidor. El distribuidor debiese consultar con su propio asesor financiero y/u otros consultores municipales, legales, de contabilidad e impuestos, si se aplica, hasta el punto que considere apropiado.

Estos materiales han sido preparados por Stifel para el cliente o cliente potencial para quien tales materiales están dirigidos directamente y entregados sólo para propósitos de discusión. Todos los términos y condiciones están sujetos para discusión y negociación adicional. Stifel no expresa ninguna opinión relacionada a si las opciones financieras presentadas en estos materiales son alcanzables o estarán disponibles en el momento de la transacción contemplada. Estos materiales no constituyen una oferta o solicitud para vender o comprar ningunos valores y no son un compromiso de parte de Stifel para proveer o arreglar ningún financiamiento para cualquier transacción o para comprar cualquier valor en conexión con esto y no se debe depender de esto como una indicación de que tal oferta será provista en el futuro. Donde indicado, esta presentación pudiese tener información que proviene de otras fuentes otras que Stifel. Mientras creemos que tal información es verídica y completa, Stifel no garantiza la veracidad de esta información. Este material está basado en información actualmente disponible a Stifel o sus fuentes y está sujeto a cambio sin notificación. Stifel no provee asesoramiento de contabilidad, impuestos o legal; sin embargo, debiesen estar consiente que cualquier transacción indicativa propuesta pudiese tener otras implicaciones de contabilidad, impuestos o legales que debiesen ser analizadas con sus consultores y/o consejero como consideren necesario.